

## I DETTE NUMMERET

Rundskriv i ny drakt....s1
Valgkomiteen informerer.....s1
Trefelling.....s2
Papiravfall.....s2
Brann.....s2
Tagging og tyveri.....s2
Melbiller.....s3
Maling.....s3
Parkering i gangvei...s3

## VIKTIGE DATOER

### **Fredag 14.02.2020**

Frist for forslag til valgkomiteen

### **Onsdag 11.03.2020**

Frist for saker til generalforsamling

### **Tirsdag 07.04.2020**

Rodeledermøte

### **Onsdag 08.04.2020**

Bestillingsfrist maling

### **Onsdag 22.04.2020**

Utlevering maling

### **Lørdag 25.04.2020**

Vårdugnad

### **Mandag 11.05.2020**

Generalforsamling

## GODT NYTT ÅR!

### RUNDSKRIV I NY DRAKT

Det var på høy tid å modernisere rundskrivene våre. Vi håper dere liker oppgraderingen, og ikke minst at dere leser!

**Siste side** inneholder fortsatt en oversikt over nyttige kontaktpunkter, som vi anbefaler dere å ta vare på f.eks henge på kjøleskapet. Her finner du blant info om hvem du kontakter hvis du føler deg utrygg, garasjeporten eller gatelys ikke fungerer eller hvor du kan få tak i nye nøkler. Her finner du også info om hvem du kontakter hvis det oppstår en skade på bygningsmassen som dekkes av borettslagets forsikring. Vi minner om at den enkelte beboer er ansvarlig for forsikring av innbo og løsøre.

### VALGKOMITEEN INFORMERER

Har du lyst eller kjenner du noen som kan ha lyst til å påvirke bomiljøet positivt i Vestskrenten Borettslag?

Valgkomiteen er i gang med å supplere/finne egnede kandidater til styret i Vestskrenten Borettslag. Vi ønsker derfor forslag til styremedlemmer og varamedlemmer innen 14. februar.

Det er mange egenskaper valgkomiteen ser etter, men det betyr ikke at styremedlemmene må ha alle disse. Det viktigste er at de ønsker å bidra til å drive borettslaget vårt på best mulig måte.

Er dette noe for deg, eller kjenner du noen du tror kan være interessert? Da tar du kontakt med valgkomiteen ved Johan Hake (98060848, [johan.hake@gmail.com](mailto:johan.hake@gmail.com)) eller Gyro Sølvsberg (95805132, [gyro@solvsberg.no](mailto:gyro@solvsberg.no)).

## TREFELLING

Trefellingen i den kommunale skogen nedenfor blokkene ble fullført etter planen i november. Entreprenøren kommer tilbake til våren for å pynte på terrenget der hvor det oppsto skader i forbindelse med at trærne ble fraktet ut.

Vi håper at mange i blokkene har fått merkbart mer lys inn i leilighetene og bedre utsikt.

## PAPIRAVFALL

I romjula og på nyåret er det alltid store mengder papiravfall. I slike perioder merkes det ekstra godt når noen ikke er flinke nok til klippe opp og brette esker. Da er det dessverre lett at eskene spretter ut igjen og setter seg fast i nedkastet. Da ser det ut som det er fullt, selv om det er god plass nede i selve beholderen. Vi oppfordrer derfor alle til å passe på at papiret ikke setter seg fast, men faller ned i beholderen.

## BRANN

3. januar rykket nødetatene ut til en brann i et sikringskap ved garasjeporten under Nordåssløyfa 2. Heldigvis ble ingen fysisk skadet, og det er heller ikke kommet inn meldinger om skader på biler. Garasjen under NS2-6 var en uke uten strøm før elektrikere fikk fullført jobben med å sette opp et nytt skap. Årsaken til brannen er ikke kjent.

## TAGGING OG TYVERI

På starten av dette året mottok styret flere meldinger om tagging, hæververk på biler og tyveri i borettslaget. Vi setter pris på at dere melder fra om slike hendelser. Det gir oss en oversikt og mulighet til å vurdere tiltak. Heldigvis får vi ikke mange slike meldinger, og tross flere meldinger på kort tid nå, så vurderer vi det foreløpig slik at det ikke er nødvendig å sette inn ekstra tiltak.

Hæververk på biler og tyveri av løsøre i garasjen dekkes ikke av borettslagets forsikring, men av den enkeltes bil- eller innboforsikring. Vi minner om at garasjene ikke er innbruddsikre og ber dere unngå å oppbevare verdisaker der.

---

*Alle må sørge for at pappesker o.l. deles opp slik at de ikke blokkerer innkastet*

---





## MELBILLER

Det er dessverre oppdaget melbiller i en av blokkene våre. Vi oppfordrer derfor alle til å sjekke om det kan finnes ubudne gjester i kjøkkenskapene. Tørrvarer som mel, spaghetti, fuglefrø osv. er perfekt mat. Angrepne matvarer har en kraftig lukt.

Oppdager du melbiller så anbefales det å tømme alle skap/hyller og rengjøre godt, helst med støvsuger og bak skapet. Kontroller varer nøye før du setter dem tilbake, kast varer som er angrepet.

Du finner flere tips og råd på [anticimex.no](http://anticimex.no).

## MALING

Vedlikehold av gjerder og lignende er hver enkelt beboers eget ansvar. For å gjøre denne jobben litt lettere bidrar imidlertid borettslaget med maling. Det er planlagt to utleveringer før sommeren, onsdagene 22.4 og 24.6. Send bestilling til [maling@vestskrenten.no](mailto:maling@vestskrenten.no) hvor du oppgir navn, adresse, fargekode, antall liter og hva du vil male. Bestillingsfrist er 8.4 og 10.6, altså 2 uker før utlevering. Du finner også mer info på hjemmesiden.

Bestilling sendes til

[maling@vestskrenten.no](mailto:maling@vestskrenten.no)

Frist 2 uker før utlevering

## KONTAKT STYRET

Send mail til [styret@vestskrenten.no](mailto:styret@vestskrenten.no) eller bruk postkassen utenfor styrerommet under Nordåssløyfa 2.

**Oppgi navn, adresse, leilighetsnummer og mobiltelefon.**

Ved akutt behov kan styreleder kontaktes på telefon: 452 59 232

## STYREMØTER

19.02.2020

18.03.2020

15.04.2020

## PARKERING I GANGVEI

Styret har den siste tiden fått flere klager angående kjøring og parkering på gangveiene våre. Vi minner om at det kun er lov å kjøre inn på gangveiene i forbindelse med transport av bevegelses- eller funksjonshemmede/syketransport eller transport av tyngre gods/en omfattende mengde gods. I slike tilfeller kan man parkere i gangveien, med alle hjulpar på veien, i inntil 15 minutter. Kjøretøyet skal fjernes så snart av-/pålessing er fullført. P-service vil kunne utstede bot etter 10 minutter hvis de ikke observerer aktivitet.

Ved behov for å stå lenger, må det på forhånd tas kontakt med P-service for å få tillatelse. Husk at mobilnummeret til kjøretøyets sjåfør skal ligge synlig i frontvinduet, i tilfelle behov for flytting. Dette gjelder også håndverkere, både med og uten uniformerte biler. Vi oppfordrer alle som får besøk av håndverkere om å gi beskjed om at de kan kjøre inn for av-/pålessing, og så la bilen stå på gjesteparkeringen mens de jobber. På lik linje med andre trenger de tillatelse hvis de skal stå der i mer enn 72 timer. Les gjerne de detaljerte reglene på hjemmesiden.

Parkerer en nabo ulovlig gjentatte ganger, oppfordrer vi til å tipse P-service når det skjer.

## KONTAKTINFORMASJON SAMARBEIDSPARTNERE

---

**Bomiljøvekter****23 03 07 70**

Tilgjengelig 24 timer i døgnet 365 dager i året. Ring hvis du opplever en **utrygg** situasjon.

**Vaktmestertjeneste****22 62 50 27** [ascdv@christianiagruppen.no](mailto:ascdv@christianiagruppen.no)

Meld fra om feil og mangler, f.eks problemer med garasjeporter eller avfallsbeholdere. Ta også kontakt ved forsikringskade. Ved akutt vannlekkasje, se under.

**VVS-gruppen****90 91 42 84** [post@vvsgruppen.no](mailto:post@vvsgruppen.no)

Ta kontakt ved akutt vannlekkasje.

**OBOS forretningsfører****23 16 51 08** [daniel.walter@obos.no](mailto:daniel.walter@obos.no)

Besøksadresse Tvetenveien 150, Tveita senter. Åpningstid 8-17 mandag-torsdag. Håndterer utleie av parkeringsplasser og søknader om overlating av bruk av bolig (fremleie).

**P-service****41 25 53 84/Vakt (kveld): 94 08 47 25** [post@pservice.no](mailto:post@pservice.no)

Bestill utvidet parkeringstillatelse til gjester og håndverkere (hovednummer dagtid eller epost). Meld fra om ulovlige parkeringer (hovednummer på dagtid eller vakt på kveldstid).

**Bymiljøetaten****81 00 01 90** [www.oslo.kommune.no/gate-transport-og-parkering/](http://www.oslo.kommune.no/gate-transport-og-parkering/)

Meld fra om problemer med gatelys.

**Get****21 54 54 54**

Ring for oppretting, endring eller feilmelding av abonnement på TV, telefoni og internett.

**REN****19 80** Skriv REN, oppgi adresse, papir/rest

Send melding ved manglende henting av avfall.

**Anticimex****41 41 41 28**

Ta kontakt ved problemer med skadedyr.

## TJENESTER

---

**Systemnøkler til inngangsdør** bestilles hos [postmottak.tveita@obos.no](mailto:postmottak.tveita@obos.no)

**Portåpnere og garasjenøkler** fås kjøpt hos [garasje@vestskrenten.no](mailto:garasje@vestskrenten.no)

**Postkasseskilt og ringetablå i blokkene** bestilles hos [skilt@vestskrenten.no](mailto:skilt@vestskrenten.no)

**Maling** bestilles hos [maling@vestskrenten.no](mailto:maling@vestskrenten.no). Se rutine for bestilling på hjemmesiden.

**Ladestasjon til elbil** bestilles hos [elbil@vestskrenten.no](mailto:elbil@vestskrenten.no). Bestillingsskjema ligger på hjemmesiden.